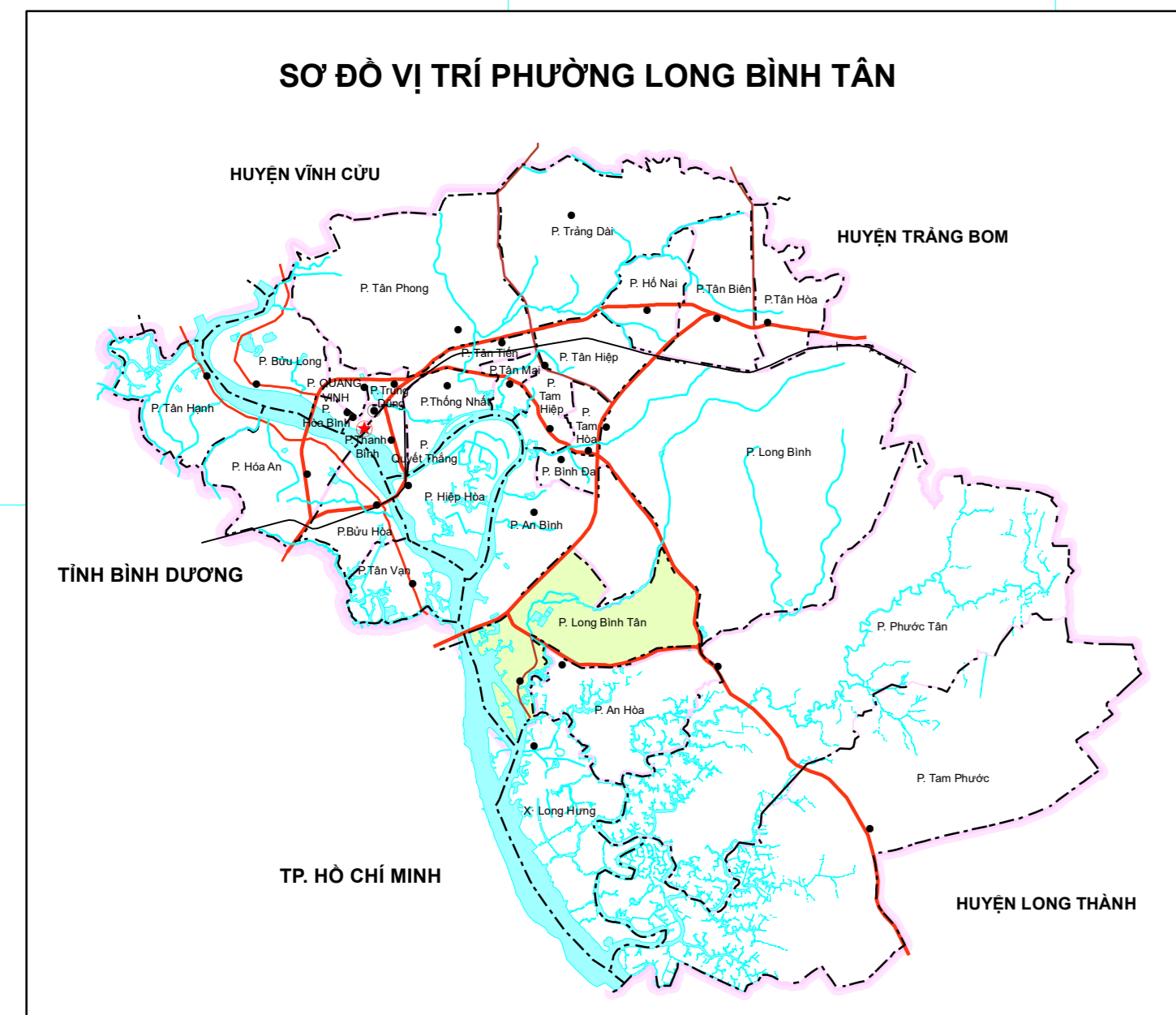
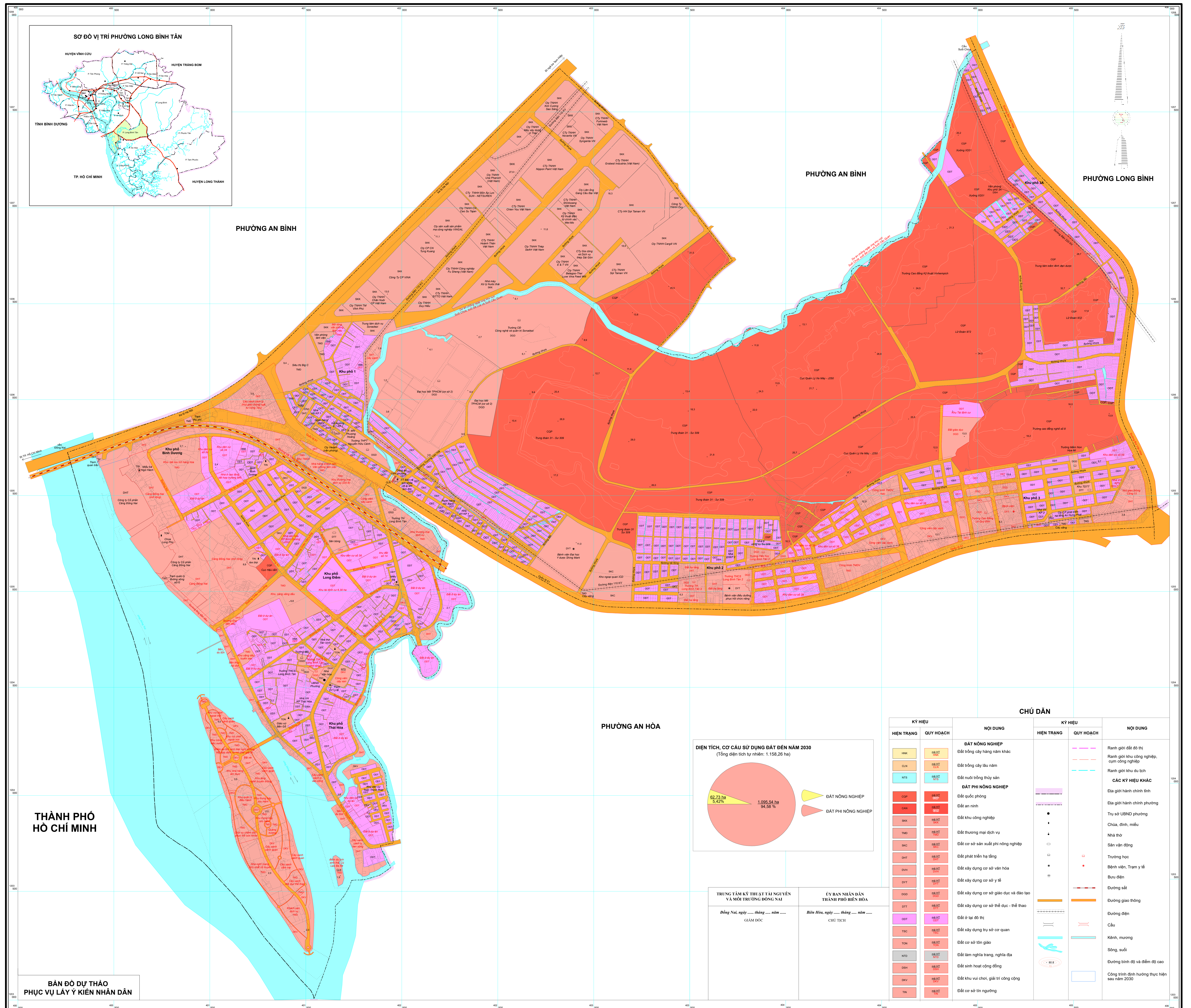
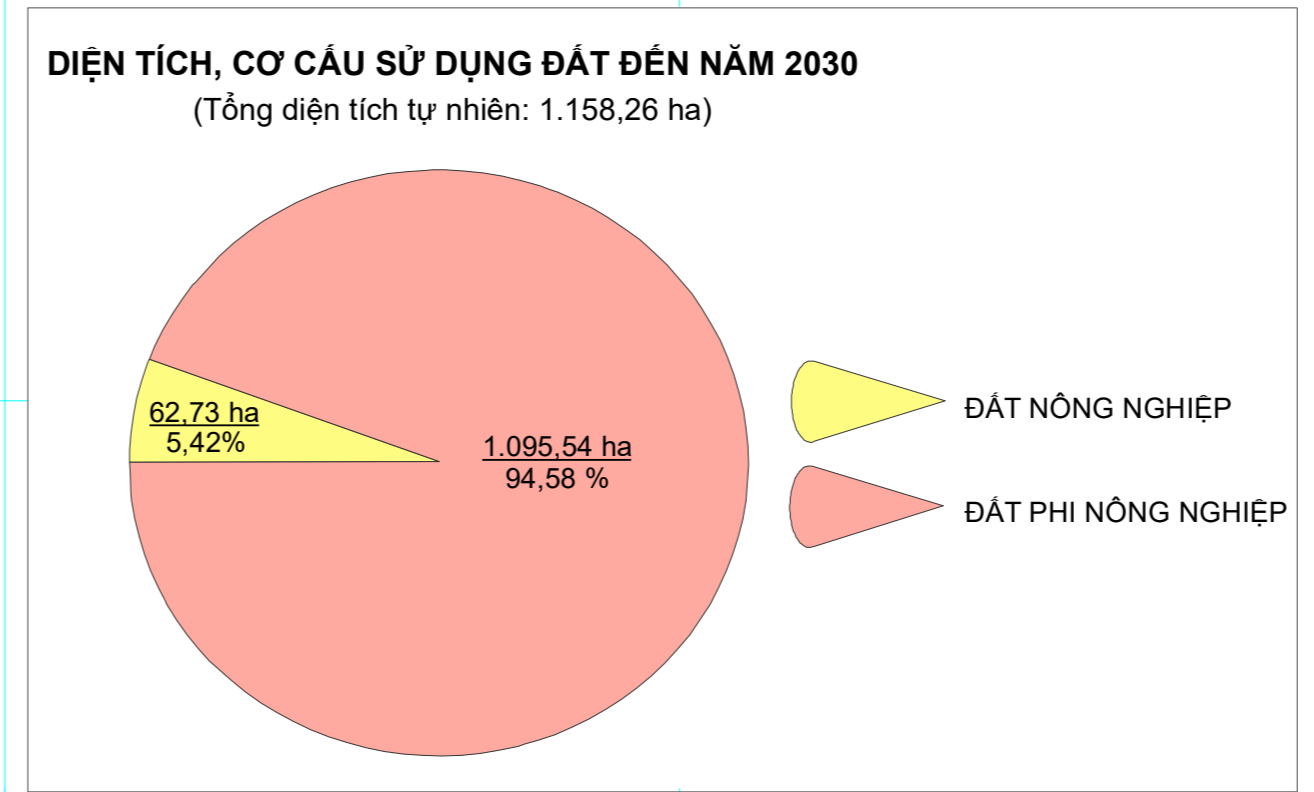


BẢN ĐỒ QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT ĐẾN NĂM 2030 THÀNH PHỐ BIÊN HÒA (BIÊN TẬP ĐỐI VỚI ĐỊA BÀN PHƯỜNG LONG BÌNH TÂN)



THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

**BẢN ĐỒ DỰ THẢO
PHỤC VỤ LẤY Ý KIẾN NHÂN DÂN**



TRUNG TÂM KỸ THUẬT TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG ĐỒNG NAI
Đồng Nai, ngày tháng năm

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ BIÊN HÒA
Biên Hòa, ngày tháng năm

GIAM ĐỐC: _____ CHỨC TỊCH: _____

CHÚ DẪN

HIỆN TRẠNG	QUY HOẠCH	NỘI DUNG	HIỆN TRẠNG	QUY HOẠCH	NỘI DUNG
HNK	ĐẤT NÔNG NGHIỆP	ĐẤT NÔNG NGHIỆP	---	---	Ranh giới đất đô thị
CLN	ĐẤT TRỒNG CÂY HANG NĂM KHÁC	Đất trồng cây hàng năm khác	---	---	Ranh giới khu công nghiệp, cụm công nghiệp
NTS	ĐẤT TRỒNG CÂY LÂU NĂM	Đất trồng cây lâu năm	---	---	Ranh giới khu du lịch
GGP	ĐẤT QUỐC PHÒNG	ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP	---	---	Địa giới hành chính tỉnh
GAN	ĐẤT AN NINH	Đất quốc phòng	---	---	Địa giới hành chính phường
BKK	ĐẤT KHU CÔNG NGHIỆP	Đất an ninh	●	●	Trụ sở UBND phường
TKD	ĐẤT THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ	Đất khu công nghiệp	+	+	Chùa, đình, miếu
BKC	ĐẤT CƠ SỞ SẢN XUẤT PHI NÔNG NGHIỆP	Đất thương mại dịch vụ	○	○	Nhà thờ
DHT	ĐẤT PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	□	□	Sân vận động
DQH	ĐẤT XÂY DỰNG CƠ SỞ VĂN HÓA	Đất phát triển hạ tầng	+	+	Trường học
DQD	ĐẤT XÂY DỰNG CƠ SỞ Y TẾ	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	+	+	Bệnh viện, Trạm y tế
GDG	ĐẤT XÂY DỰNG CƠ SỞ GIAO THÔNG VÀ ĐÀO TẠO	Đất xây dựng cơ sở y tế	+	+	Bưu điện
DIT	ĐẤT XÂY DỰNG CƠ SỞ THỂ DỤC - THỂ THAO	Đất xây dựng cơ sở giao thông và đào tạo	---	---	Đường sắt
QDT	ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ	Đất xây dựng cơ sở thể dục - thể thao	---	---	Đường giao thông
TBC	ĐẤT XÂY DỰNG TRỤ SỞ CƠ QUAN	Đất ở tại đô thị	---	---	Đường điện
TOK	ĐẤT CƠ SỞ TÔN GIÁO	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	---	---	Cầu
NTD	ĐẤT LÀM NGHĨA TRANG, NGHĨA ĐỊA	Đất cơ sở tôn giáo	---	---	Kênh, mương
DBH	ĐẤT SINH HOẠT CÔNG ĐỒNG	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa	---	---	Sông, suối
DNV	ĐẤT KHU VUI CHƠI, GIẢI TRÍ CÔNG CỘNG	Đất sinh hoạt công đồng	---	---	Đường bình đồ và điểm đo cao
TN	ĐẤT CƠ SỞ TÍN DỤNG	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	---	---	Cảng biển định hướng thực hiện sau năm 2030

TỶ LỆ 1 : 5 000

ĐƠN VỊ XÂY DỰNG
Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường Đồng Nai

Bản đồ được thành lập bằng công nghệ bản đồ số, hệ VN-2000, kinh tuyến trục 107° 45', múi giờ 7.
NGUỒN TÀI LIỆU
 - Bản đồ địa chính phường Long Bình Tân tỷ lệ 1:500, 1:1000 và 1:2000 được thành lập năm 1999; được cập nhật chỉnh lý biên độ đến ngày 15/8/2020;
 - Bản đồ địa hình tỷ lệ 1:10.000 hệ VN-2000 do Bộ Tài nguyên và Môi trường cung cấp;
 - Bản đồ địa giới hành chính thực hiện theo dự án 513;
 - Bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2019 phường Long Bình Tân;
 - Bản đồ điều chỉnh QHSDĐ đến năm 2020 thành phố Biên Hòa thành lập năm 2017.